



**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, подъезд 4. Тел/факс (812) 611-45-74 (доб. 236)

Дело № 246/2017

Экз. № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ № ЗОС-46/2018

застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

г. Санкт-Петербург
(место составления)

“ 28 ” ноября 20 18 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лидер», ОГРН 1057812388380, ИНН 7805378503, адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 18А

(наименование застройщика, ОГРН, ИНН, адрес места нахождения (государственной регистрации) юридического лица)

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация многоквартирного(ых) дома(ов) (иного(ых) объекта(ов) недвижимости) «ЖК «Высший пилотаж»

(наименование многоквартирного дома (иного объекта недвижимости) в соответствии с проектной документацией)

строящегося(ихся) (создаваемого(ых)) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Авиатриссы Зверевой, д. 14, кадастровый номер земельного участка 47:25:0107015:10

адрес(а) многоквартирного(ых) дома(ов) (иного(ых) объекта(ов) недвижимости) с указанием муниципального района, поселения, городского округа, улицы и т.д. или строительный адрес)

на основании разрешения на строительство № 47-RU47506102-110К-2018 от 25.06.2018,

(номер и дата выдачи)

выданного комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

(указываются структурные единицы Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является размещение ООО «Специализированный застройщик «Лидер» проектной декларации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://наш.дом.рф/lkko/builders> (№ 47-000466 от 22.11.2018).

(указывается дата направления застройщиком проектной декларации и дата регистрации в комитете проектной декларации и входящий номер)

Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового
отдела



(должность)

(подпись)

Д.А. Лобановский
(фамилия, инициалы)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил «__» _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании _____
(указываются наименование и реквизиты документа о представительстве)

от «__» _____ 20__ года.

(заполняется в случае получения заключения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица - застройщика в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ направлен заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении

(дата направления, исх. №)